

# Grundejerforeningen Ebdrup af 24/10 1974

Referat af bestyrelsesmøde 25. april 2022. Tilstede: Annelise Bech Hald, Mick Nielsen, Susanne Strandby, Peter Rasmussen, Svend Erik Jensen

- Referat fra 10 januar godkendt.
- Mick har overtaget regnskabet fra Søren som er flyttet fra området og dermed udtrådt af bestyrelsen. Regnskabet er lagt på google med konteringer, dermed kan hele bestyrelsen se samtlige konteringer. På nuværende tidspunkt er der 58 grundejer der har betalt for 2022 (sidste frist 1.maj) Væsentlige udgifter i år har været vejmateriale, indkøb af infotavler, reparation af havetraktor, forplejning til møder og arbejdsdag. Indestående på konto 80.000 kr. Vi har betalt 1307 kr. i renter og gebyrer til Djurslands bank for bla. 500 kr. til unioo, nyt betalingskort (200 kr.) fuldmagtsændring (250 kr.), Sven Erik undersøger andre banker om det kan gøres billigerer. En evt. fremtidig sammenlægning med grundejerforening på Høgevej blev diskuteret.
- **Status på foreningens beslutnings og aktionslog:**
  - a) Der er sendt invitation om medlemskab til Falkevej nr. 2-36 og den resterende del af Kraghøjvej. Skilt til jubilæums eg er opsat, ligeledes er infotavler opsat. Service på havetraktor er udført.
  - b) Vi har ikke fået oplysninger fra ejendomsmæglere om salg i området.
  - c) På arbejdsdagen nåede vi at fylde alle huller i vejene, nedrive og fjerne skur ved indkørsel på Falkevej, beskære buske og træer og fik fliset det i den lejede flishugger. Renset tagrender på skur på fællesområdet.  
Lise havde forslag til næste arbejdsdag som foregår lørdag d. 3. september.
  - d) Konstateret forsøg på CEO fraud mod bestyrelsen, men der er ikke sket en skade. Skærpet opmærksomhed i fremtiden, der købes ikke noget andet det er aftalt på forhånd, så ved kassereren hvilke bilag der skal godkendes.
  - e) Forslag til tekst på hjemmeside omkring beredskab lægges ud.

Høgevej har opsat en hjertestarter imellem Høgevej 74 og 76, desuden findes der hjertestarter ved Ebdrup forsamlingshus **Husk ! at tilmelde dig som hjerteløber.**

- **Veje og stier**
  - a) Reetablering af vejkonto. Mick laver oplæg til generalforsamlingen om at alle bebyggede grunde minimum skal betale vejbidrag, vi kan ikke kræve medlemskab af foreningen.
  - b) Kærlighedsstien trænger til opfyldning/ opretning, Mick hører om Hanberg kan gøre det. Stier på Gyvelhøjen fræses og der er ryddet plads til en bænk, der ligger meget affald på Gyvelhøjen som skal flises. Vejene på Kraghøjvej skal høvles og udrettes.

Der skal være mulighed for refusion af dokumenterede udgifter til kørsel i foreningens interesse.

- **Generalforsamling**

D. 28 maj kl. 13. Sven Erik sørger for grill og der indkøbes pølser og brød, drikkevarer har vi på lager.

Bestyrelsen vil foreslå at der stilles krav til alle husejerer om, at der skal betales vejbidrag på 200 kr. om året hvis man ikke er medlem af grundejerforeningen.

Der skal vælges et bestyrelsesmedlem og 2 suppleanter.

**Evt.**

**Der er observeret rotter i området**, tænk på det når der fodres fugle, der vil blive sat info op på tavlerne.

Næste møde dato sættes efter generalforsamlingen.