

# Grundejerforeningen Ebdrup af 24/10 1974

## Referat af generalforsamling søndag 14. maj 2023

1. Valg af dirigent, Dorthe blev valgt (suppleant i bestyrelsen)
2. Stemmetæller Mimi og Benny blev valgt
3. Beretning ved formand Mick Nielsen. Beretningen kan læses på foreningens hjemmeside.  
Bestyrelsen har ca. holdt 4 møder og væsentlige ting der er sat i gang er flg.
  - Kærlighedsstien er rettet op.
  - Der er opsat 2 nye bænke i vores område.
  - Foreningen har skiftet bank fra Djurslands bank til Danske bank pga. for høje gebyrer.
  - Der er afholdt 2 arbejdsdage i sept. 2022 og april 2023
  - I nærmeste fremtid skal Kraghøjvej repareres
  - Der er indhentet tilbud på rydning af bevoksning ud til fællesveje (nogle grundejerer klipper ikke ind) afklip bliver efterladt hos grundejer.
  - Grundejer der har grund ved vendepladser skal holde dem fri så der kan vendes på disse.
  - August –september kommer der 3 skraldespande på hver matrikel
  - Opfordring til alle om at huske medlemskab så vi fortsat kan vedligeholde vores veje og fællesarealer
  - 2024 har foreningen 50 års jubilæum, forslag modtages gerne hvordan vi skal fejre det.
4. Gennemgang af regnskab ved kasser Kim, regnskab kommer på hjemmesiden. Kassebeholdning er ca. 75.000 men det er ikke meget, hvis vi skal total istandsætte vejene og der bliver mere slid med flere lastbiler i området.
- 5 a) spor.dk har anmodet om at Djurslandssporet skal gå igennem vores område. Ruten bliver markeret med pæle. Det blev godkendt dog med det forbehold at det kan laves om, hvis der kommer for mange cykler og motorkøretøjer.

# Grundejerforeningen Ebdrup af 24/10 1974

b) bestyrelsen har spurgt medlemmerne, hvordan vi skal forholde os til 50 % beplantning så vi kan bevare området som plantage og ikke villahaver. Det står i lokalplanen og dermed er det tinglyst at hver matrikel skal være beplantet med 50 %. Bestyrelsen vil rette henvendelse til grundejere som har ryddet deres grunde.

c) der blev nedsat festudvalg Benny Kolding Falkevej 206 og Mimi Spelling Falkevej 178

6. kontingent har været 300 kr. pr grund i mange år. Fra 2024 er kontingent 400 kr. pr. grund som blev vedtaget med stort flertal.

7. Valg til bestyrelsen: Jens Christian Falkevej 186 og Benny Kolding Falkevej 206 er nye medlemmer i bestyrelsen.

1. suppleant er Eva Lysdahl, Falkevej 206

2. suppleant er Mimi Spelling, Falkevej 178.

Revisor er Verner Friis, Kraghøjvej 111.

Revisor suppleant er Inger Nielsen, Falkevej 58

Generalforsamlingen blev indledt med kaffe og runestykker og afsluttet med grillpølser.