

Grundejerforeningen Ebdrup af 24/10 1974

Vi byder jer hjertelig velkommen til vores
Grundejerforening og
vores dejlige sommerhusområde



Foreningens formål

a) at varetage medlemmernes interesser i enhver henseende, herunder forholdet til offentlige myndigheder, forsyningsvirksomheder mm.

b) at sørge for vedligeholdelse og bevaring af områderne, fællesarealer, veje mm. i henhold til lokalplan (partiel byplanvedtægt nr. 1) for området.

Indmeldelse og kontingent

Indmeldelse i grundejerforeningen kan ske til bestyrelsen. Kontingentet er p.t. 400 kr. årligt.

I løbet af april kvartal hvert år vil der blive udsendt en opkrævning på kontingent med oplysning om beløbet, hvilken bankkonto indbetalingen skal ske til samt frist for betaling.

Postkasser

Postkasser kan ved medlemskab købes hos kassereren (pt. 250 kr.) til ophængning på grundejerforeningens stativer ved stamvejene.

Husholdningsaffald

Som alle andre, så skal husstandene i området sortere deres affald. Dette betyder, at hver husstand typisk har tre affaldsbeholdere. Affaldsbeholderne må ikke henstå på fællesvejene, men skal placeres indenfor egen matrikel. Tømningshyppigheden bestilles hos Reno Djurs på tlf. 87 59 77 77. eller på www.renodjurs.dk

Generalforsamling

Den årlige generalforsamling afholdes i henhold til vedtægterne inden udgangen af 2. kvartal. Normalt sker det sidst i maj. Indkaldelse udsendes til alle medlemmer med en mailadresse. Derudover sker der opslag på foreningens hjemmeside: www.ebdrupmark.dk

Salg af grund/hus eller ændring af adresse m.v.

HUSK at melde til formanden, hvis du sælger din grund/dit hus eller skifter postadresse, mailadresse eller telefonnummer.

Partiel byplanvedtægt nr. 1

I den partielle byplanvedtægt nr. 1, der er udstykningsplan i Ebdrup, er der i § 5, stk. 4, afsnit 3 og 4 anført følgende:

”Alle grunde skal have mindst 50 % beplantning. Bevoksningen på de arealer, der indgår i det planlagte sommerhusområde, må kun ryddes i det omfang vejanlæg og bebyggelse gør det nødvendigt, således at karakteren af plantage bevares”.

Det er vigtigt, at den enkelte grundejer bidrager til at opretholde og vedligeholde karakteren af plantage, jf. den partielle byplanvedtægt nr. 1

Bestyrelsen		
Formand Mick Nielsen Falkevej 212	E-mail: fmd.ebdrupgrf@gmail.com	Telefon: 52 26 27 37
Næstformand Mogens Rasmussen Falkevej 120	E-mail: mogens@mrjyde.dk	Telefon: 42 66 77 37
Kasserer Kim Fogh Falkevej 162	E-mail: gf.ebdrup@gmail.com	Telefon: 21 71 73 63
Bestyrelsesmedlem Annelise Hald Kraghøjvej 149	E-mail: anne2112@live.dk	Telefon: 22 13 46 53
Bestyrelsesmedlem Karin Ahlgren Jensen Kraghøjvej 105	E-mail: karinahlgren2011@gmail.com	Telefon: 23 47 88 04
Revisorer		
Revisor Susanne Strandby Falkevej 114	E-mail: susanne33@city.dk	Telefon: 41 42 18 46
Revisorsuppleant Werner Thule Friis Kraghøjvej 111	E-mail: floritsmolle@yahoo.dk	Telefon: 20 83 17 38

Pas godt på vores område.

Vi bor i en plantage, og der skal derfor tages meget stort hensyn, når der grilles, og ved åben ild i det hele taget. Skulle der opstå ildebrand, der kræver brandvæsenets hjælp til slukning, så er **telefonnummeret 112**.

Det er ikke tilladt at føre motorkøretøjer på stisystemerne. Dog er arbejdskørsel, der er bestilt af foreningen, tilladt.

Tag hensyn til naboer. Søg at undgå støjende aktivitet, når det er "terrassevejr" og specielt i weekenderne.

Kør langsomt på vejnettet: **HUSK** maksimalt 20 km/timen. Der færdes mange børn her, specielt i ferier og på weekender.

Hunde er naturligvis velkomne, men af hensyn til de vilde dyr i området, bør hunde føres i snor.

Prøv at tjekke foreningens hjemmeside www.ebdrupmark.dk

På bestyrelsens vegne
Mick Nielsen
Formand